



RAE VALLAVALITSUS

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/3248

Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1085) kehtestamisest informeerimine

Informeerime Teid lähtuvalt planeerimiseseaduse § 139 lõigetest 4 ja 6 Rae Vallavalitsuse 13.05.2025 korraldusega nr 687 kehtestatud Kurna küla Põllumehe kinnistu ja lähiala detailplaneeringust.

Planeeritav ala asub riigi põhimaantee 11 Tallinna ringtee ning riigi kõrvalmaantee 11115 Kurna-Tuhala tee vahelisel alal, vahetult Kurna liiklussõlme ääres Juurdepääs planeeringualale nähakse ette riigi kõrvalmaantee 11115 Kurna-Tuhala teelt, avalikult kasutatava Öövahi tee kaudu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 16 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeringualale äri- ja tootmismaa, ärimaa, transpordimaa kruntide moodustamine ning ehitus- ja hoonestustingimuste määramine. Detailplaneeringuga kavandatakse kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone- ja tootmishoonemaa kaassihotstarbega krunte ning neid teenindavaid transpordimaa krunte ning määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 „Rae valla üldplaneeringu kehtestamine“, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud olemasolev ärimaa (B) ja olemasolev liiklust korraldava ja teenindava ehitise maa (LE).

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla GIS-i planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarmo Gutmann
vallavanem

Koopia: Päästeameti Põhja päästekeskus, pohja@paasteamet.ee
Transpordiamet, info@transpordiamet.ee

Helina Leetus 5981 3140
helina.leetus@rae.ee